

Best HOME

Ano 11 – 46ª edição – Agosto, Setembro e Outubro 2015

by  JOAL
TETTELBAUM

PERSONALIDADE

As paixões de Gilberto Schwartzmann

AVENTURA

Desbravando regiões geladas do planeta

ENTREVISTA

Tinga: experiências de vida

ESPECIAL PELOTAS

Uma cidade com muitos encantos

ATLÂNTIDA GREEN SQUARE

Eleito o melhor empreendimento do litoral norte gaúcho

Tecnologia de painéis arquitetônicos

PREMIADO
2014



SINDUSCON
PREMIUM
LITORAL NORTE



ELITE/DMV/GAÇAO

Obras do empreendimento Atlântida Green Square, gerenciadas pela Joal Teitelbaum, desenvolvido com a tecnologia de fachadas pré-moldadas com painéis arquitetônicos da empresa STAMP Painéis Arquitetônicos

Há mais de 5.000 anos, a humanidade utiliza-se das construções para a promoção do bem-estar comum. Por óbvio, ao longo dos milênios, as técnicas sofreram inovações e partiram de bases empíricas para tecnologias altamente padronizadas e, por vezes, inovadoras.

Mais recentemente, principalmente nos anos 2000, as empresas passaram a prestar mais atenção ao conceito de sustentabilidade, influenciadas pelo comprometimento de uma sociedade que pensa sobre o futuro dos recursos naturais para o planeta Terra. Assim, esse conceito que equilibra parâmetros sociais, econômicos e ambientais se tornou tangível, passou do marketing para a ação e, com certeza, irá priorizar o correto, uma vez que os recursos naturais são finitos.

A Joal Teitelbaum, desde o ano de 2009, começou a planejar a implantação da tecnologia de fachadas pré-moldadas com painéis arquitetônicos. O segredo do sucesso dessa tecnologia está no fato de ter um parceiro que domina e conhece o sistema e que está integrado como departamento técnico da gerenciadora desde a fase de pré-construção.

O resultado final do processo resulta em um revestimento das fachadas com material de alta durabilidade, isolamento térmico e acústico diferenciado, baixo nível de manutenção e uniformidade dos acabamentos. Para que isso ocorra, é fundamental um planejamento embasado em experiência, tecnologia de ponta e equipe diferenciada de projetistas.



Obras do condomínio Atlântida Green Square

Conforme salienta o diretor da empresa STAMP Painéis Arquitetônicos, Fernando Palagi Gaion, "O gerenciamento de um empreendimento pela Joal Teitelbaum tem fundamental importância na viabilidade do sistema dos painéis arquitetônicos, pois ela atua de modo que todos os projetos estejam integrados, definindo a utilização desse sistema no mesmo momento do desenvolvimento dos projetos de arquitetura e dos projetos de estrutura, pois somente assim será possível obter uma melhor solução arquitetônica, o que inclui não só a estética como também as condições de habitação, acesso e conforto".

O sistema proporciona a diminuição do efetivo de pessoas presentes no canteiro de obras e agiliza o processo construtivo, inclusive com a possibilidade de execução das tarefas de revestimento externo em dias de chuva. Os painéis são projetados e executados dentro da empresa de painéis arquitetônicos e devem chegar ao canteiro de obras prontos para serem instalados. A rapidez no fechamento externo de um empreendimento possibilita a criação de um ambiente interno seco e seguro para o desenvolvimento das demais atividades.



Detalhe da fachada

A Joal Teitelbaum, empresa premiada Nacionalmente pela Fundação Nacional da Qualidade e, no nosso estado, com o Troféu Diamante do Programa Gaúcho da Qualidade e Produtividade, coloca sua equipe multidisciplinar desde a fase de coordenação de projetos, para que o respeito ambiental esteja nas premissas, gerando benefícios para a cadeia produtiva, para os usuários do empreendimento e para a sociedade. A empresa é membro do United States Green Building Council (USGBC) e do Green Building Council Brasil (GBC Brasil). A Joal Teitelbaum age com a premissa de que desenvolver e valorizar esse tipo de edificação, com novas tecnologias como os painéis arquitetônicos, é uma obrigação para preservarmos o meio ambiente e reduzirmos os custos de uso e manutenção de um imóvel. 🌱

